

خبر

میزان سوخت گیری با کارت آزاد جایگاه ها در سه استان افزایش یافت



سخنگوی صنف جایگاه های سوخت گفت: «براساس تمهیدات صورت گرفته برای تسهیل در سوخت رسانی برای زائرین اربعین، میزان سوخت گیری با کارت آزاد جایگاه ها در سه استان خوزستان، ایلام و کرمانشاه به ۳۰ لیتر افزایش یافت. رضا نواز با اشاره به اوج گیری سفرهای اربعین هموطنان اظهارکرد: «با هدف تسهیل در سوخت رسانی برای زائرین اربعین، میزان سوخت گیری با کارت آزاد جایگاه ها در سه استان خوزستان، ایلام و کرمانشاه از ۱۵ لیتر به ۳۰ لیتر افزایش یافته است.»

وی خاطرنشان کرد: «سوخت گیری با کارت سوخت شخصی ۴۵ لیتر است.» نواز گفت: «جایگاه های سوخت به خصوص در مسیرهای اصلی مواصلاتی منتهی به مرزهای غربی آمادگی کامل برای سوخت رسانی دارند و شبانه روزی فعال خواهند بود.» وی افزود: «از مردم درخواست داریم حتماً کارت سوخت شخصی همراه داشته باشند و استفاده کنند و طی مسیر تا مرز با خودروهای عمومی می توانند به گاهش مصرف سوخت کمک کنند.»

اقتصادی

با مجتمع های مسکونی، تجاری یا مختلط می کنند، سهم خدمات عمومی مرتبط با پروژه خود را نیز همزمان احداث و تحویل دهند.» این تصمیم با هدف جلوگیری از افزایش فاصله میان رشد ساخت وساز و ظرفیت خدماتی منطقه اتخاذ شده است. بر این اساس، توسعه پروژه های ساختمانی باید همراه با تأمین خدمات عمومی مورد نیاز باشد تا کمبودهایی که ساکنان منطقه ۲۲ نسبت به آن گرایه دارند، کاهش یابد.

طرح جامع اصفهان با روش های جدید بررسی می شود
بررسی طرح جامع شهر اصفهان نیز یکی دیگر از موضوعات نشست شورای عالی معماری و شهرسازی بود. اصفهان به عنوان نخستین شهر کشور برای تهیه طرح جامع با بهره گیری از روش های نوین و رویکردهای به روز انتخاب شده و مطالعات کارشناسی گسترده ای درباره مرحله نخست این طرح جامع پس از بررسی در سطح استان، کمیته فنی شورای عالی و انجам بحث های کارشناسی، در جلسه شورای عالی ارائه شد.»

تأمین ۱۷۰ هزار هکتار زمین برای توسعه سکونتگاهی
معاون وزیر راه و شهرسازی در ادامه درباره میزان زمین تأمین شده برای توسعه سکونتگاهی توضیح داد: «از ابتدای سال ۱۴۰۰ تا پایان خرداد ۱۴۰۵، در مجموع حدود ۱۷۰ هزار هکتار زمین در سراسر کشور برای افزایش ظرفیت سکونتگاهی تأمین شده است. این رقم صرفاً به معنای الحاق زمین به محدوده شهرها نیست و شیوه های مختلف تأمین ظرفیت سکونتگاهی را در بر می گیرد. افزایش محدوده روستاها، الحاق زمین به شهرهای موجود، ایجاد شهرهای جدید، احداث شهرک های جدید مسکونی و سایر روش های توسعه سکونتگاهی در این آمار لحاظ شده است. این اقدامات پس از تصویب قانون جهش تولید مسکن و با همکاری وزارت راه و شهرسازی، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و وزارت کشور انجام شده است. دولت، بخش خصوصی و مردم نیز در فرآیند تأمین و آماده سازی این ظرفیت ها نقش داشته اند.» کاظمیان تأکید کرد که همه ۱۷۰ هزار هکتار زمین تأمین شده، زمین آماده ساخت مسکن نیست. پس از تأمین زمین، مراحلی مانند آماده سازی، تفکیک، واگذاری و سپس ساخت وساز باید انجام شود. همچنین بخشی از این اراضی به مسکن و بخش های دیگری به کاربری های درمانی، زیرساختی، حمل و نقل و عمومی اختصاص خواهد یافت بنابراین، این رقم نباید با میزان زمین آماده ساخت واحدهای مسکونی یکسان تلقی شود.

نقاط کشور با جدیت دنبال خواهد شد.» بر اساس جمع بندی گزارش ارائه شده در جلسه، در بلندمدت ظرفیت جمعیتی منطقه ۲۲ حدود ۱۰ درصد افزایش خواهد یافت. این رقم به معنای تحقق کامل اهداف جمعیتی تعیین شده نیست، بلکه برآوردی از ظرفیت جمعیتی منطقه بر اساس روند های موجود و فرآیندهای طی شده است. به گفته دبیر شورای عالی، در مقیاس های بزرگ مقیاس منطقه ای، از جمله فضاهای آموزشی، درمانی، بهداشتی، ورزشی و سایر خدمات عمومی، ظرفیت هایی پیش بینی شده است؛ اما منطقه در حوزه خدمات محله ای یا کمبود جدی روبه روست. این خدمات شامل مدارسی است که به یک محله مشخص خدمات می دهند، درمانگاه های محلی و سایر امکانات مورد نیاز ساکنان در مقیاس محله می شود. وی افزود: «از شهرداری تهران خواسته شده است برای کنترل و تعدیل جمعیت پذیری منطقه ۲۲ اقدامات لازم را انجام دهد و گزارش آن را به شورای عالی ارائه کند. همچنین برای جبران کمبود خدمات محله ای، مقرر شده است توسعه گرانی که در این منطقه اقدام به احداث ساختمان

طی مجدد مسیر قانونی در کمیسیون ماده ۵ و شورای عالی خواهد بود.»

بررسی پروانه های صادر شده خارج از محدوده مصوب
کاظمیان با اشاره به گزارش های دریافت شده درباره تخلفات ساختمانی گفت: «متأسفانه گزارش هایی درباره صدور برخی پروانه های ساختمانی خارج از محدوده های آسیب دیده یا در محله های قدیمی وجود دارد که در آنها به مصوبه بازسازی ساختمان های آسیب دیده استناد شده است. صدور چنین پروانه هایی خلاف ضوابط و قانون است.» به گفته وی، در برخی موارد نیز ممکن است پروانه هایی بر اساس مشوق هایی غیرمرتبط با مصوبه بازسازی صادر شده باشد. این موارد می تواند مشکلاتی مانند افزایش فشار بر منابع آب، تشدید بارگذاری بر زیرساخت ها، افزایش ترافیک و ایجاد سایر معضلات شهری را به دنبال داشته باشد. اگرچه بحران آب در شرایط کنونی محسوس ترین مشکل است، کمبودهای زیرساختی و ترافیکی نیز در برخی مناطق به وضوح وجود دارد.

معاون وزیر راه و شهرسازی افزود: «از شهرداری تهران خواسته شده است اطلاعات کامل و دقیق تمامی پروانه های صادر شده، وضعیت فعلی آنها و میزان انطباق شان با ضوابط و مصوبات را ارائه کند. وزارت راه و شهرسازی همچنین با دستگاه های نظارتی از جمله سازمان بازرسی کل کشور، در ارتباط است.» وی ادامه داد: «سازمان بازرسی نیز بر ضرورت رعایت کامل چارچوب مصوبات و ضوابط تأکید کرده است. جلسات و پیگیری های نظارتی در این زمینه ادامه دارد و هرگونه انحراف از مصوبات شورای عالی و کمیسیون ماده ۵، از مسیرهای قانونی پیگیری خواهد شد.»

پیش بینی رشد ۱۰ درصدی ظرفیت جمعیتی منطقه ۲۲

در نشست اخیر شورای عالی معماری و شهرسازی، موضوع تراکم و بارگذاری منطقه ۲۲ تهران نیز بررسی شد. کاظمیان با اشاره به مشکلات ساخت وساز و کمبود خدمات در این منطقه گفت: «اجرای صحیح قوانین و رفع کمبودهای خدماتی در منطقه ۲۲ و سایر

شورای عالی معماری نسبت به فشار بر منابع آب، زیرساخت و ترافیک ناشی از ساخت وسازهای خارج از ضابطه هشدار داد

سه تصمیم برای آینده ساخت وساز شهری

تراکم تشویقی جنگ، مجوز ساخت وساز در سایر مناطق نیست



برای بازسازی ساختمان هایی که در جریان جنگ آسیب دیده اند، مصوبه های مشخصی در کمیسیون ماده ۵ به تصویب رسیده است این مصوبه ها، ساختمان هایی می شود که بر اثر حملات به طور کامل تخریب شده یا آسیب های کلی دیده اند

استناد قرار می گیرند و هدف آنها فراهم کردن امکان بازسازی سریع و بازگشت مردم به خانه هایشان است. یکی از مهم ترین مشوق های در نظر گرفته شده، امکان انتقال حق تراکم است؛ در مواردی که ساختمان آسیب دیده به دلیل وضعیت سازی ای یا سایر محدودیت ها امکان افزایش بارگذاری و تراکم را نداشته باشد، حق تراکم آن می تواند به رعایت ضوابط مربوط به مبدأ و مقصد، به مکان دیگری منتقل شود. این انتقال باید در پلاک ها و محدوده های مشخص و به صورت دقیق و قابل ردیابی انجام شود. این مشوق فقط برای ساختمان های خصوصی می شود، تراکم و ساختمان های که مشکل سازی ندارند اما به دلیل آسیب های وارده نیازمند بازسازی هستند، در چارچوب ضوابط تعیین شده می توانند از این مشوق ها استفاده کنند. وی تأکید کرد که مشوق های پیش بینی شده، صرفاً برای همین ساختمان ها در نظر گرفته شده و قابلیت تسری به سایر مناطق، ساختمان ها یا شرایط مشابه را ندارد. این مصوبه ها با شماره های ۷۱۲ و ۷۱۶ مورد

بازسازی واحدهای آسیب دیده، نحوه استناد از مشوق های ساختمانی، تخلفات احتمالی در صدور پروانه های ساختمانی و همچنین تصمیم های مربوط به منطقه ۲۲ تهران، طرح جامع شهر اصفهان و تأمین زمین سکونتگاهی را تشریح کرد.

مشوق های بازسازی فقط برای ساختمان های آسیب دیده
ساختمان هایی که در جریان جنگ ۱۲ روزه آسیب دیده اند، مصوبه های مشخصی در کمیسیون ماده ۵ به تصویب رسیده است این مصوبه ها، ساختمان هایی را شامل می شود که بر اثر حملات به طور کامل تخریب شده یا آسیب های کلی دیده اند. همچنین به دلیل آسیب های وارده نیازمند بازسازی هستند، در چارچوب ضوابط تعیین شده می توانند از این مشوق ها استفاده کنند.

در همین راستا، مجموعه ای از برنامه ها و مشوق ها برای تسریع فرآیند ساخت وساز در نظر گرفته شده است. غلامرضا کاظمیان، معاون وزیر راه و شهرسازی و دبیر شورای عالی، جزئیات برنامه

معاون وزیر راه و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی اعلام کرد که مشوق های پیش بینی شده برای بازسازی ساختمان های آسیب دیده در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه، صرفاً شامل پلاک ها و ساختمان های مشخصی است که در جریان حملات آسیب دیده اند و قابل تسری به سایر مناطق یا پروژه های ساختمانی نیست. بازسازی ساختمان های تخریب شده یا آسیب دیده در جنگ ۱۲ روزه، با حمایت دولت در حال پیگیری است تا واحدهای مسکونی در کوتاه ترین زمان و در شرایط تسریع فرآیند ساخت وساز در نظر گرفته شده است.

غلامرضا کاظمیان، معاون وزیر راه و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی، هشتمین نشست شورای عالی، جزئیات برنامه

نوبت دوم

تجدید آگهی فراخوان عمومی

مناقصه شماره AK-BID-P-05-03

شرکت پترو شیمی امیرکبیر

مناقصه گزار: شرکت پتروشیمی امیرکبیر (سهامی عام).

موضوع مناقصه: سرویس و نگهداری دیزل ژنراتورهای مجتمع و دفتر تهران شرکت پتروشیمی امیرکبیر.

متن کامل آگهی فوق در سایت شرکت پتروشیمی امیرکبیر به آدرس www.akpcc.ir قابل رؤیت می باشد. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۶۱۵۲۱۷۴۹۶۴ تماس حاصل نمایند.

درج این آگهی هیچ گونه تعهدی برای دستگاه مناقصه گزار ایجاد نمی نماید.

شرکت پتروشیمی امیرکبیر

نوبت اول

آگهی مناقصه

شماره ۱۴۰۵/۰۰۸/م (دو مرحله ای)

انجام خدمات طراحی، خرید، نصب و راه اندازی واحد کاشی آب دورریز تصفیه خانه تکمیلی پساب (پیش تصفیه MLD و ZLD)

آخرین مهلت اعلام آمادگی و ارسال فرم تکمیل شده ارزیابی مناقصه گران تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ می باشد.

برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت به آدرس www.torc.ir بخش فراخوان ها مراجعه فرمایید.

آگهی مزایده عمومی شماره (۱۴۰۵/۰۶)

شرکت نفت و گاز سرو در نظر دارد میلگرد آهن مازاد خود، به میزان ۵۳۰ تن را از طریق مزایده، واگذار نماید. متقاضیان شرکت در مزایده می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس <https://tender.sarvco.com> مراجعه نمایند.

شرکت توسعه صنایع نفت و گاز سرو

آگهی دعوت به مجمع صندوق سرمایه گذاری اندیشه ورزان صبا تأمین

به شناسه ملی ۰۵۲۳۲۲۷۶۰۰۴۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ ساعت ۱۴:۰۰

از کلیه دارندگان محترم واحدهای سرمایه گذاری ممتاز صندوق سرمایه گذاری اندیشه ورزان صبا تأمین دعوت می شود تا در مجمع مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ ساعت ۱۰:۰۰ که در آدرس تهران خیابان ولیعصر، بعد از پارک ساعی کوچه ساعی دوم، پلاک ۶ طبقه نهم برگزار می گردد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع به شرح ذیل است:

۱- تصمیم گیری در خصوص تغییر مفاد امید نامه

۲- سایر موارد

دعوت کننده: شرکت سیدگردان اندیشه صبا (مدیر صندوق سرمایه گذاری اندیشه ورزان صبا تأمین)

آگهی مناقصه عمومی صنایع خودروسازی شهید شاهمرادی اصفهان

شماره مناقصه ۳۲-۱۴۰۵/۱۰۰۰

این صنایع در نظر دارد اقلام ذیل را از طریق مناقصه از تأمین کنندگان واجد شرایط خریداری نماید. لذا کلیه شرکت هایی که در این زمینه دارای تجربه، تخصص و توانایی لازم می باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز ضمن هماهنگی با شماره تلفن ۰۳۱۵۲۳۲۲۷۴۳ جهت دریافت فرم پیشنهاد قیمت و شرکت در مناقصه ارتباط حاصل نمایند.

۱- خرید انواع چراغ و سوکت خودرو

۲- خرید مجموعه سیستم فرمان هیدرولیک خودرو

۳- خرید ۳ ردیف قطعات الکترونیکی خودرو (درباز کولر، سنسور فشار AC، فن الکتریکی اینترکولر)

هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

روابط عمومی صنایع شهید شاهمرادی زرین خودرو (اصفهان)

مناقصه عمومی

شماره ۴۰۵۱۱

شرکت روغنکنشی خرمشهر (کارخانه روغنکنشی خرمشهر) در نظر دارد نسبت به خرید خدمات بارگیری و حمل و نقل کنجاله سویا، لسیتین خوراکی و پروتئین سویا خود از طریق برگزاری مناقصه عمومی به تأمین کنندگان و شرکت های معتبر و واجد صلاحیت واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه حداکثر به مدت ۷ روز پس از نشر این آگهی به نشانی کارخانه مراجعه و یا با تلفن ۰۹۱۶۵۰۳۶۰۸۲ تماس حاصل نمایند.

● نشانی کارخانه: خوزستان- خرمشهر- کیلومتر ۷ جاده امام جعفر صادق (ع) ناحیه صنعتی آزاد اروند- صندوق پستی ۴۴۳- واحد بازرگانی

● آخرین مهلت دریافت مدارک اسناد مناقصه: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲

● آخرین مهلت ارسال و دریافت پیشنهادها: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷

● تاریخ و زمان بازگشایی پاکت: ساعت ۱۵:۰۰ تا ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

● هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

مناقصه عمومی

شماره ۴۰۵۱۲

شرکت روغنکنشی خرمشهر (کارخانه روغنکنشی خرمشهر) در نظر دارد نسبت به خرید خدمات حمل و نقل روغن خام سویا خود از طریق برگزاری مناقصه عمومی به تأمین کنندگان و شرکت های معتبر و واجد صلاحیت واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه حداکثر به مدت ۷ روز پس از نشر این آگهی به نشانی کارخانه مراجعه و یا با تلفن ۰۹۱۶۵۰۳۶۰۸۲ تماس حاصل نمایند.

● نشانی کارخانه: خوزستان- خرمشهر- کیلومتر ۷ جاده امام جعفر صادق (ع) ناحیه صنعتی آزاد اروند- صندوق پستی ۴۴۳- واحد بازرگانی

● آخرین مهلت دریافت مدارک اسناد مناقصه: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲

● آخرین مهلت ارسال و دریافت پیشنهادها: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷

● تاریخ و زمان بازگشایی پاکت: ساعت ۱۵:۰۰ تا ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

● هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

مناقصه عمومی

شماره ۴۰۵۱۴

کارخانه روغنکنشی خرمشهر در نظر دارد خرید ۴۴۰۰۰۰ کیلوگرم هگزان گرید غذایی را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه حداکثر به مدت ۱۰ روز پس از نشر این آگهی به نشانی کارخانه مراجعه و یا با تلفن ۰۹۱۶۵۰۳۶۰۸۲ تماس حاصل نمایند.

● نشانی کارخانه: خوزستان- خرمشهر- کیلومتر ۷ جاده امام جعفر صادق (ع) ناحیه صنعتی آزاد اروند- صندوق پستی ۴۴۳- واحد تأمین و تدارکات

● تاریخ آخرین مهلت دریافت مدارک اسناد مناقصه: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲

● تاریخ آخرین مهلت ارسال پاکت: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷

● تاریخ بازگشایی پاکت: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ ساعت ۱۵:۰۰

● هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

نوبت اول

آگهی فراخوان عمومی شناسایی پیمانکار توأم با ارزیابی کیفی به شماره م ن ۴۰۵/۱۲

بندرامام به آدرس الکترونیکی www.BIPC.ir (پس از ثبت نام و احراز هویت) صورت می پذیرد.

-متقاضیان در صورت نیاز می توانند با نماینده امور پیمانها خانم ادیب با شماره تماس ثابت: ۰۶۱۵۲۲۵۲۳۷۲، همراه: ۰۹۱۶۳۵۰۵۶۲۹ و نماینده دستگاه نظارت خانم گرگانی با شماره تماس ثابت: ۰۲۱۴۱۹۹۸۴۲۷، همراه: ۰۹۱۲۷۴۳۷۱۴۷ تماس حاصل نمایند.

ارتباط حاصل نمایند.

تذکره ۲: ضروریست نامه اعلام آمادگی متقاضیان در فراخوان فوق الذکر حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ در سامانه معاملات شرکت پتروشیمی بندرامام بارگذاری یا به نشانی الکترونیک فوق الذکر ارسال گردد.

تذکره ۳: شرکت کنندگان مجاز به حضور به صورت مشارکت (Joint Venture) نمی باشند، مقتضی است هر شرکت مستقلاً اعلام آمادگی نماید.

تذکره ۴: لازم به توضیح است پس از دریافت نامه رسمی و اعلام آمادگی توسط شرکت های متقاضی، بررسی های اولیه به عمل خواهد آمد و متعاقباً، نسبت به اعلام تاریخ و فرصت ارسال مدارک و مستندات قانونی مطابق با فرم های استعلام ارزیابی کیفی، برای متقاضیان فراهم خواهد شد.

تذکره ۵: ارسال نامه اعلام آمادگی در این مرحله هیچ گونه حقی برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی بندر امام (سهامی عام)

شرکت پتروشیمی بندرامام (سهامی عام) در نظر دارد، با انجام ارزیابی کیفی نسبت به شناسایی شرکت های پیمانکاری توانمند در زمینه طراحی، خرید، نصب و راه اندازی (EPCC)، مطابق با شرایط ذیل جهت انجام عملیات احداث نیروگاه گازی جدید مجتمع با ظرفیت ۵۰۰ مگاوات اقدام نماید.

شرایط شرکت کنندگان:

۱- دارا بودن حداقل یک گواهی نامه معتبر صلاحیت پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه به شرح ذیل: (اعتبار یک ساله گواهی نامه الزامی است)

● رتبه یک طرح و ساخت صنعتی رشته نیرو (زیر رشته تولید نیرو)

● رتبه یک طرح و ساخت صنعتی رشته نفت و گاز (زیر رشته تأسیسات فرآیندی نفت، گاز و پتروشیمی)

۲- دارای حداقل یک نمونه کار مشابه (احداث نیروگاه با حداقل ظرفیت ۱۰۰ مگا وات به روش EPC) طی ۱۰ سال اخیر لذا بدین وسیله از کلیه شرکت های فعال و علاقه مند در این زمینه دعوت به عمل می آید، ضمن ثبت نام در سامانه معاملات پتروشیمی بندرامام، نامه اعلام آمادگی با امضای صاحبان حق امضای مجاز آن شرکت را در سامانه معاملات بارگذاری یا به نشانی الکترونیکی peymanhabipc@bipc.ir ارسال نمایند.

تذکره ۱: توزیع اوراق استعلام ارزیابی از مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ لغایت ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ در سامانه معاملات شرکت پتروشیمی